40th Anniversary Year
Werry House
SINCE1978
おかげさまで４０周年

40年前にお手伝いしたお家は今も元気です！

お施主様のご厚意で2日間限定!!

横13.5cm縦42cmの大きな米松！骨太頑丈構造！

地中熱を蓄えるぐり石層内のダクト配管

地中熱の家

構造見学会 OPEN

10:00am ▶16:00pm

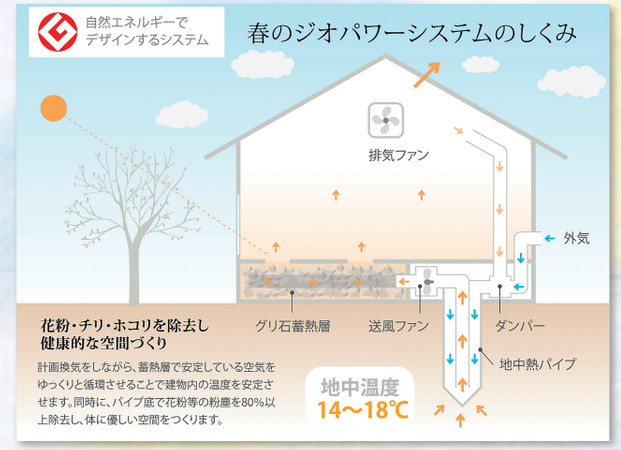
2018 4/14 sat ▸ 15 sun

OB客様が大絶賛!!

自然に近い快適空間だから健康でエコ

１年を通して温度・湿度のバランスがよい家 ー地中熱の家のしくみー

外務省が毎月発行する『にっぽにか』に紹介されました。世界に誇る確かな技術がここにあります。



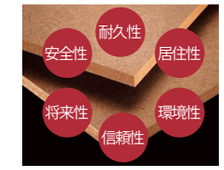
first impressions

- 玄関に入ると。もうあたたかい。(38歳女性)
- 本当に**エアコンが一台**もないんですね。(30歳 男性)
- 無限にある地中熱で冷暖房なんて、**本当のエコハウス**ですね。(37歳 男性)
- 最近**花粉や黄砂、PM2.5**が深刻なので、花粉症の私にはとてもありがたいです。**年中空気がキレイ**なので、**子どもにも安心**ですね。(32歳 女性)

構造見学会だから見れるポイント

■ 地震に強く長持ちする家 ■

構造こそが住まいの基本…素敵なデザインの家であっても、構造がしっかりしていなければ安心して住むことができません。
当社の家づくりは、壁面全体で外力を受け止める面材工法で**構造強度がさらに向上。**
木質面材は**透湿性や耐水性が優れた「構造用ハイベストウッド」**を採用！湿気をスムーズに排出することで、**住宅の耐久性も高まります。**



▲構造用ハイベストウッド

施主様の本音

アンケートQ＆Aより
ノンフィクションに抜粋!!

ジオで増進！健康家族のエコカワな暮らし♫

ご趣味は？
夫…バスケット
妻…ショッピング・カフェ
娘…寝ること

家づくりの経緯は？

子どもも産まれるため、妻と家を建てようと話し合い、何ヶ所か工務店さんを回り、見学会等に参加させていただきました。その中で、地中熱を利用した家があるということを聞き、ウェリーハウスさんを訪れました。
そこで、地中熱を利用した換気システム「ジオパワーシステム」のことを詳しく説明していただき、ウェリーハウスさんで家を建てたいと思いました。また社長さんに初めてお会いした時から、気さくでとても話しやすく、私たちの要望にも親切に答えていただいたこともウェリーハウスさんに決めた理由のひとつです。

こだわった点は？

家事の負担を少しでも軽減したかったので、サンルームを設置し、洗濯機とサンルームまでの動線をスムーズにしました。

打ち合わせで印象に残った事は？

初めてウェリーハウスさんを訪れてから、施工するまで半年以上に渡って打ち合わせをさせていただきましたが、無知な私たちに一つ一つ丁寧に説明して下さり、また当時妊娠中だった妻をいつも気遣ってくださいました。
産まれた子どもにも会っていただき、本当に嬉しかったです。
これから家族でこの家で過ごしていけることをとても幸せに感じますし、河本社長を始め、ウェリーハウスのスタッフの皆様に感謝の気持ちでいっぱいです。
本当にありがとうございます。

実際暮らしてみたところ

地中熱の家にして『よかった〜!!』

Very good

地中熱の家って気持ちいい ヽ(*´∀`)ノ

地中熱の家を建てられたお客様の率直なご感想を紹介！

キレイな空気で喘息が間違いなく楽になりました。

S様邸 居住歴2年

従来のエアコンを利用しない全館空調設備を探していたところ、自然エネルギーである地中熱を利用したシステムがあるということを知り、興味をもちました。スタッフの方から『四季の温度変化を自然エネルギーで少し和らげることで、身体の自律神経機能を高め、健康を維持しつつ環境にも優しく暮らすことができる』という話を聞き、システムの導入を決めました。

以前の賃貸マンションでは夏はエアコン、冬はオイルヒーターやホットカーペットを使用し、その上にガス代も加算され光熱費が家計の負担になっていました。今はジオパワーシステムとオール電化でエアコンは設置していません。お家の面積が倍以上になったにもかかわらず、光熱費は年間を通して減少しています。

室内温度がある程度一定に保たれているので、夏は冷えすぎず心地よい涼しさ、冬は大雪の日でも底冷えもなく蓄熱暖房機1台のみで、どの部屋もいつでも快適です。特に大きな吹き抜けを設けたことで、2階も1階と同じように快適に過ごせています。

両親や友人が家に来た時も、「どの部屋も暖かいし、床が冷たくないね」「玄関に入ってすぐ涼しく、とにかく気持ちがいい」と話していました。

また地中熱の家に住み始めてからは喘息の症状が出ない時期も増え、24時間循環しているキレイな空気のおかげで間違いなく楽になったと実感しています。

システム導入の初期投資は必要ですが、それ以上にメリットがあると思います。季節がめぐる度に「ジオにして本当によかったね」と話す我が家です。

エアコンなしの生活でも不便は感じていません。

I様邸 居住歴4年

エアコンをなるべく利用せず、自然に近い生活環境を得ることができるのではと思ったのがきっかけで、実際に体感施設で体感し、ジオパワーシステムが創りだす温度で支障がないと感じました。またハウスダスト等の影響が少なくなることも決め手のひとつでした。

地中熱の家は室内の温度がある程度、一定に保たれているので過ごしやすくなっています。エアコンを設置していないので、冬場の体感温度はやや低めですが、着込めば問題ないですね。梅雨時期に家の中がジメジメしないのが良いですね。

ジオパワーシステムの導入を検討するまではエアコンを利用しないことなど選択肢にありませんでしたが、実際に導入し、エアコンなしでも生活上の不便は感じていません。むしろ、生活環境は良くなっていると思います。

家の中にいたらアレルギー症状は出ません。

K様邸 居住歴3年

地中熱の家体感ハウスに見学に行き、室内の空気が澄んでいて、その気持ちよさに惹かれました。また24時間換気システムでいつでも部屋中に新鮮な空気が供給されているというところに魅力を感じました。

以前は空気の入れ替え等で窓を開けることが多く、花粉症などのアレルギー反応が出ていましたが、現在は空気が24時間循環しているので、常にキレイな空気を吸うことができ、アレルギー反応も少なくなりました。家の中にいたらアレルギー症状は出ません。また子どもは生き物が好きで昆虫やウサギを飼っていますが、室温が一定に保たれているので、生き物もストレスなく生活しているようです。「ジオパワーは生き物に対しても優しいシステムだな」という話をよくしています。

全6区画ついに完成しました！ West Town Tajiri

Life information

- ●羽合小学校まで　徒歩 20 分（1.6km）
- ●北溟中学校まで　徒歩 9 分（0.7km）
- ●新あじそうまで　徒歩 7 分（0.5km）
- ●コスモスまで　徒歩 4 分（0.3km）

ACCESS MAP

A 地	252.78 ㎡（76.46 坪）	6,881,400 円（9 万円 / 坪）	接道のため私道負担あり（売買面積には不算入）
B 地	249.39 ㎡（75.44 坪）	6,789,600 円（9 万円 / 坪）	前面道路が 2 項道路指定のためセットバックあり
C 地	247.64 ㎡（74.91 坪）	6,741,900 円（9 万円 / 坪）	接道のため私道負担あり（売買面積には不算入）
D 地	239.67 ㎡（72.50 坪）	6,525,000 円（9 万円 / 坪）	前面道路が 2 項道路指定のためセットバックあり
E 地	217.95 ㎡（65.93 坪）	5,933,700 円（9 万円 / 坪）	接道のため私道負担あり（売買面積には不算入）
F 地	246.86 ㎡（74.67 坪）	6,720,300 円（9 万円 / 坪）	前面道路が 2 項道路指定のためセットバックあり

●所在地／湯梨浜町田後●取引態様／売主●交通／田後バス停より徒歩約5分●総区画数／6区画●販売区画数／6区画●土地面積／217.95〜252.78㎡●地目／宅地●用途地域／指定なし●建ぺい率／70%●容積率／400%●前面道路幅員／3.1m●設備／電気・上水道・下水道・LPガス●販売価格／5,933,700〜6,881,400円●学校／羽合小学校1.6km・北溟中学校0.7km●備考／販売価格には上水道加入金、下水道負担金は含まれておりません。●株式会社河本建築工業／全国宅地建物取引業保証協会加盟事業者●免許番号／鳥取県知事(1)第1366号●広告有効期限／平成30年4月末まで
※E地及びF地は、土地売買契約締結後3ヶ月以内に株式会社河本建築工業と建物の建築請負契約を締結することを条件に販売します。この期間内に建築請負契約が締結されなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した手付金等の金銭は全てお返しします。

VR Debut!

VR［バーチャルリアリティ］プランニングの失敗を克服！注文住宅の革命！

3D画像や2D図面では解らない 広さ & 高さ を体験できる画期的なシステム！

広さはもちろん！家具の配置や細かい棚の高さまでバーチャルの世界で確認できるので、「ここはこんなに広くなくて良かったな…」「こんなに狭かったんだ…」なんて失敗は激減すること間違いなし！

※今回の見学会会場にＶＲは設置しておりません。
※ＶＲは、当社と設計契約を締結された方に限り、『シェア☆ハピ☆ハウス』でご体験頂けます。

家づくり経験者100%の方が困ったコト！（当社調べ）

デザインやイメージは3Dパース画像で確認できるけど、広さが全くわからないから完成するまで不安…

そんな不安や失敗を払拭して頂くために！

完成お引き渡し時にタイムスリップ！

着工前なのに！メガネを装着するだけで、完成建物が目の前に出現します！
しかも驚きの完成度！

Werry House
㈱河本建築工業 一級建築士事務所
〒682-0722 鳥取県東伯郡湯梨浜町はわい長瀬763-9
■一級建築士事務所　登録25-1201号
■建設業許可　鳥取県知事(般-28)第5987号
■宅地建物取引業者免許番号　鳥取県知事(1)第1366号
※ウェリーハウスは当社オリジナルの事業部であり、FCではありません。
ウェリーハウス 検索

www.werryhouse.com
見学、体感ご予約・資料請求・ご相談はお気軽に下記まで
0120-50-6612
携帯からもOK!

ゼロエネルギーで、暮らそう。
ZEH builder
ZEH29B-00710-C

見学・体感・相談のご予約方法

営業時間内は通常見学等が可能ですが、当社は建築業のため、スタッフが不在となるケースもございます。見学・体感・相談をご希望の際は必ず、事前にご予約くださいませ。

構造見学会はご予約不要です！

ホームページ ▸ 専用フォーム
フリーダイヤル ▸ 左記参照
メール ▸ info@werryhouse.com